empresa férrea regional	**ACTA DE REUNIÓN**	**CÓDIGO: FR-EFR-DEP-002**
		VERSIÓN: 03
		FECHA: 24/ENE/2023

OBJETIVO DE LA REUNIÓN	**FECHA**	**ACTA No**
Seguimiento Proyecto RegioTram	30 de julio 2026	6

LUGAR:	**HORA INICIO**	**HORA FINALIZACIÓN**
EFR – Visita en terreno proyecto RegioTram	**8:00am**	**5:00pm**

ORDEN DEL DÍA:

Realizar recorrido en campo a todo el proyecto RegioTram, con el fin de revisar avances y novedades presentadas para este período.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN:

En el recorrido realizado el día 30 de julio la Oficina de Riesgos aprovechó este espacio para validar con la interventoría las siguientes novedades que se vienen presentando en el desarrollo del proyecto con el fin de validar su impacto en el desarrollo del proyecto:

- Componente predial: en el desarrollo del proyecto el componente viene presentando alertas en dos situaciones 1. Mantenimiento corredor: está actividad muestra un comportamiento negativo, una vez que el concesionario manifiesta que solo realizará un mantenimiento adecuado en las zonas donde este desarrollando actividades de intervención. 2. Invasiones: al momento de la visita se conoció la existencia de dos puntos con existencia de invasión, estas dos situaciones se ven representadas en habitación de los predios por población flotante, la interventoría de igual manera manifestó que hasta el momento no se genera un impacto de consideración en estos dos puntos, de igual manera el concesionario deberá atender esta situación en su momento, ya que es un riesgo que se encuentra a su cargo.
- Plan de contingencia y retrasos: la interventoría manifestó los retrasos presentados en cada uno de los frentes de obra visitados, en cuanto al plan de contingencia la interventoría informo que en los próximos días estará enviando al concesionario y a la

EFR el documento oficial instando al concesionario a responder por los atrasos presentados a través de un Incumplimiento.

- Componente ambiental: esta actividad es de considerarse de seguimiento prioritario, una vez que se ratificó por parte de la interventoría que el concesionario a la fecha no ha presentado los planes de contingencia, por lo tanto, las autoridades ambientales no han expresado la compensación a ser realizada y la cual al momento de su ejecución puede llegar a superar los valores actualmente contemplados para el proyecto impactando significativamente el componente financiero del mismo.

NOMBRE	CARGO
Alexander Dueñas	Coordinador Interventoría
Juan Pablo Ríos Arias	Contratista Oficina de Riesgos